



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Алтайский край

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Промназначения

Участок 34,6 сот. (промназначения)

55 000 000 Р

1 589 595 Р за сотку

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Показать телефон
8 913 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алтайская Элита
недвижимость

Агентство
На Авито с декабря 2011

Надёжный партнёр | Реквизиты проверены
Документы проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Олег

Сообщения 1

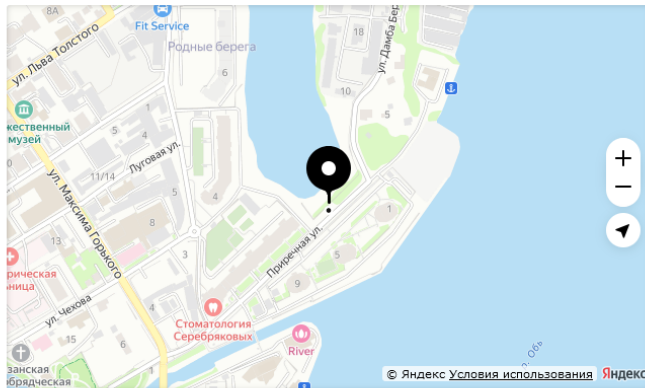
Об участке

Площадь: 34,6 сот.

Расположение

Алтайский край, Барнаул, Приречная ул.
р-н Центральный

Скрыть карту ^



Описание

Продам крайне перспективный земельный участок для строительства многоэтажной жилой и коммерческой недвижимости.

Участок расположен по соседству с уже построенными жилыми комплексами «Акварин», «Новая пристань», «Родные берега». Фасадной стороной он выходит на улицу Приречную, обратной стороной на водную гладь барнаульского ковша.

В ближайших планах властей города и местных застройщиков засыпать

55 000 000 ₽

1 589 595 ₽ за сотку

Показать телефон
8 913 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алтайская Элита
недвижимость

Агентство

На Авито с декабря 2011

Надёжный партнёр | Реквизиты проверены

Документы проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Олег

Сообщения 1

бarnaул алтайский край - Зем... | Публичная кадастровая карта | Публичная кадастровая карта | Личный кабинет | Личный кабинет | Данные по муниципальному | Участок 34,6 сот. (промзна...

https://www.avito.ru/barnaul/zemelnye_uchastki/uchastok_346_sot_promznacheniya_2170623508

Входщие - Почта | Система ГАРАНТ | Публичная кадастро... | Личный кабинет | 3-к. квартира, 51 м², 1... | Дача 50 м² на участке... | Входщие (3) - anisim... | Гараж, 19 м² на прод... | Здание в центре, 417... | Здание, 2200 м² в Бар... | Участок 7,4 сот. (СНТ... | Участок 38,6 сот. (СН...

В ближайших планах властей города и местных застройщиков засыпать Барнаульский ковш, а на искусственном участке возвести новый жилой микрорайон.

По предварительным подсчетам, здесь предлагают разместить порядка 20 жилых домов в 10-25 этажей, два детских сада, две четырехэтажные школы, поликлинику, три многоуровневых паркинга, спорткомплекс с причалом, скверы и природный парк (из имеющихся зеленых массивов на полуострове Побочень) с выходом к реке.

На акваторию уже зашла компания "Генподряд" (победитель аукциона), чтобы намывать искусственный участок в 2 Га. для дальнейшей застройки.

Продолжается застройка прилегающей территории: реконструированы Старый базар и барнаульский Арбат, на месте речного вокзала планируется возведение самого высокого в Сибири многофункционального комплекса из жилых и нежилых зданий, разрабатывается проект реконструкции и благоустройства набережной, планируется квартальная застройка всего полуострова Побочень.

Возможна юридическая поддержка при освоении участка, помощь при оформлении разрешительной документации, при сдаче объекта в эксплуатацию, а также при реализации построенной недвижимости.

ПРОДАВАЕМЫЙ УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ.

Кадастровый номер 22:63:050501:732.

Категория: земли населенных пунктов.

Разрешённое использование: для многоквартирной застройки.

По документу: многоквартирные дома (9 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду; многоквартирные дома (4 - 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду; общежития; гостиницы, гостиничные комплексы; социальные гостиницы, дома ночного пребывания, приюты, центры социальной адаптации и другие подобные объекты; общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования); детские учреждения.

55 000 000 Р

1 589 595 Р за сотку

Показать телефон
8 913 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Алтайская Элита
недвижимость
Агентство
На Авито с декабря 2011 🏆
Надёжный партнёр | Реквизиты проверены
Документы проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Олег

Сообщения 1

14:33
03.10.2024

https://www.avito.ru/barnaul/zemelnye_uchastki/uchastok_346_sot_promznacheniya_2170623508

среднего (полного) общего образования); детские учреждения дополнительного и специального образования; детские дошкольные учреждения общего типа, объединенные с начальной школой, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; учебные корпуса учреждений начального профессионального, среднего профессионального образования; учебные корпуса учреждений высшего профессионального и послевузовского профессионального образования; учреждения дополнительного специального образования взрослых, повышения квалификации, профессиональной подготовки и переподготовки кадров; культовые здания и комплексы приходского типа, часовни; монастырские комплексы с постоянным проживанием; объекты общественного питания, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; объекты розничной торговли: отдельно стоящие, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; рынки продовольственных и непродовольственных товаров розничной и мелкооптовой торговли; выставочные залы, художественные галереи и салоны, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; объекты культуры клубного типа (клубы по интересам, кроме развлекательных, работающих в ночное время, студии, дома творчества, кино-, видеозалы, библиотеки), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; здания, комплексы физкультурно-оздоровительного назначения без стационарных трибун и с трибунами вместимостью не более 100 мест; оборудованные спортивные площадки; амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультативные и диагностические центры без стационара), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; пункты оказания первой медицинской помощи, травмпункты; молочные кухни, раздаточные пункты детского питания, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; аптеки, аптечные пункты, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; станции скорой и неотложной медицинской помощи; объекты бытового обслуживания (приемные пункты химчистки и прачечных, парикмахерские, салоны красоты, ателье, обувные мастерские, фотоателье, пункты проката и другие подобные объекты), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные; учреждения органов государственной власти и местного самоуправления; объекты социального обслуживания, страхования, социальной защиты, ЗАГСы и дворцы бракосочетания, архивы,

55 000 000 Р

1 589 595 Р за сотку

Показать телефон
8 913 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Алтайская Элита
недвижимость
Агентство
На Авито с декабря 2011
Надёжный партнёр | Реквизиты проверены | Документы проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Олег

Сообщения 1

барнаул алтайский край - Зем... | Публичная кадастровая карта | Личный кабинет | Данные по муниципальному | Участок 34,6 сот. (промназначен...)

https://www.avito.ru/barnaul/zemelnye_uchastki/uchastok_346_sot_promnaznacheniya_2170623508

Входящие - Почта | Система ГАРАНТ | Публичная кадастро... | Личный кабинет | 3-к. квартира, 51 м², 1... | Дача 50 м² на участке... | Входящие (3) - anisim... | Гараж, 19 м² на прод... | Здание в центре, 417 ... | Здание, 2200 м² в Бар... | Участок 7,4 сот. (СНТ... | Участок 38,6 сот. (СН...

55 000 000 Р
1 589 595 Р за сотку

Показать телефон
8 913 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Алтайская Элита
недвижимость
Агентство
На Авито с декабря 2011
Надёжный партнёр | Реквизиты проверены | Документы проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Олег

№ 2170623508 · 13 сентября в 07:18 · 6701 просмотр (+1 сегодня) | Пожаловаться

Сообщения 1

Поиск | 14:33 03.10.2024

https://www.avito.ru/barnaul/zemelnye_uchastki/uchastok_346_sot_promnaznacheniya_2170623508